



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 36

Dnr 2018/677

Detaljplan för Moskogsvägen samt upphävande av Åkerö byggnadsplan L307)

Redogörelse för ärendet

Utskottet för samhällsbyggnad gav 2021-03-18 § 50 positivt planbesked för upprättande av ovanstående detaljplan. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en ny vägsträckning mellan Järnavägen och Insjövägen för att förbinda väg 938 med riksväg 70.

Planen har varit utsänd för samråd enligt reglerna för utökat förfarande (PBL 2010:900 och dess lydelse från den 1 januari 2015) mellan 11 januari och 4 februari 2022. Under samrådet inkom 96 enskilda yttranden som har sammanställts i en samrådsredogörelse där kommunen också har besvarat inkomna synpunkter.

För området gäller kommunens översiktsplan från 2014. Planområdet ingår i planeringsområdet Tätorten Leksand där de generella riktlinjerna är rådande. Moskogsvägen är enligt översiktsplanen en av de nya möjliga sträckningarna inom kommunen som bedöms ge störst verkan och vara mest angelägen och realistisk att utföra.

I samband med detaljplanen för vägsträckningen Moskogsvägen föreslås angränsande byggnadsplan, Åkerö byggnadsplan L307, att upphävas. Anledning är att byggnadsplansområdena idag inte används till vad som var planens syfte (park eller plantering) och är uppdelat i två osammanhängande områden på totalt 2700 kvm.

Utifrån tidigare utredningar och undersökningar har inget påvisat att detaljplanen skulle innebära en betydande miljöpåverkan. Kommunen har dock valt av försiktighetsskäl att ändå göra en strategisk miljöbedömning och ta fram en miljökonsekvensbeskrivning för detaljplanarbetet.

Förslaget till detaljplan för Moskogsvägen bedöms utifrån miljökonsekvensbeskrivningen innebära negativ påverkan på miljön inom planområdet och i dess direkta närhet. Konsekvenserna bedöms bli små negativa avseende naturmiljö, vatten och kulturmiljö, medan konsekvenserna för bullersituationen bedöms bli små märkbara negativa. Detaljplanen innebär därmed inte en betydande miljöpåverkan.



Samhällsbyggnadsutskottet

En ny väg kommer väsentligt öka brandkårens förmåga till såväl utryckning som inryckning.

Åkerö skolas skolskog som finns inom området kommer byta placering från den södra delen av skogsområdet till den norra delen.

Sektorns/avdelningens bedömning

Plan- och kartavdelningen bedömer att detaljplanen kan sändas ut på granskning.

Ekonomi

Detaljplanen bekostas av sökande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Planbeskrivning

Plankarta med bestämmelser

Samrådsredogörelse

Övriga samrådshandlingar

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2021-06-08

Lokaliseringsutredning, 2018-06-29

Naturvärdesinventering, 2017-12-19

Bullerutredning, 2020-07-01

Dagvattenutredning, 2020-10-12

Arkeologisk utredning, 2019

Arkeologisk förundersökning och komplettering, 2020

Geoteknisk undersökning, 2020-07-06

Miljökonsekvensbeskrivning, 2021-10-29

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Samrådsredogörelsen tas, efter redaktionella ändringar, som utskottets egen.
2. Upprättad detaljplan med redaktionella ändringar och ändringar enligt samrådsredogörelsen godkänns för att ställas ut för granskning.



Samhällsbyggnadsutskottet

Beslutet expedieras till

Leksands kommun, Torget 5, 793 80 Leksand

Åke Sjöberg, sektorchef, samhällsutveckling

Plan- och kartavdelningen